

2025年 暮らしの瓦版 11月号

『リフォーム相談』承ります

見積
無料です



永く住むためには、定期的な住まいのメンテナンスが欠かせません。

あなたの大切な住まいの診断（相談）のできるお医者さん（工務店）はありますか？

どんな小さなことでもご相談ください。

担当：兼子 0120-520-523

リフォームして快適な暮らしを！

今すぐご自宅の浴槽を Check！してください！！

が2つ以上なら、そろそろ
リフォーム適齢期

- 目地割れから染みでた水が、土台を腐らせます。
- カビが生える環境は、シロアリを寄せ付けます。



Before



ガラスパ

こんな **After** にしてみませんか？

ホーロークリーン浴槽パネル

シャンプーや石鹸の飛び散りで、実は汚れているバスルームの壁。普段のお手入れは入浴後にシャワーとスポンジで洗い流すだけでOKです。



Takara standard

タイルの割れ・はがれ



壁のタイルの割れ



浴槽周りの汚れ・カビ



天井に広がったカビ



築40年以上の家にお住まいの方へ！



「この家、これからどうする？」

「地震が来たら大丈夫かな？」
「子や孫に迷惑をかけたくない」
そんな想いを抱えていませんか？
まずは、お住まいのセルフチェックをしてみましょう。

お住まいセルフチェック 当てはまる項目に をつけよう！

外壁や基礎に大きなひび割れ



床が傾いてる / きしむ



ドアや窓が開まりにくい



設備（台所・浴室・トイレ）が老朽化



が3つ以上かつ

将来、子ども夫婦や孫が住めるようにしたい場合

建て替え がオススメ

が3つ以上かつ

相続後の家は子どもたちに任せる場合

リフォーム がオススメ

発行

新築・建替え・リフォーム・増改築のことなら
Totū 柵井建設工業株式会社

岐阜市河渡3丁目138番地
☎ 0120-520-523
ISO9001認証取得



まずは「住まいの健康診断 **無料**」から

フリーダイヤル
0120-520-523

営業時間 8:15 ~ 17:30 担当 兼子



WEBからも
ご相談受付中



11月に開催予定！
【クラシド2025】でも相談可
※詳しくは裏面へ

おかげさまで
64周年

ふれあいタイム

第315号

快適な住まい

『暮らしの瓦版』をみてリフォーム!

工事前に補助金申請の撮影に行きました

こんにちは。栃井建設の広報担当です。

先日、暮らしの瓦版をご覧になってリフォームを決めてくださったお客様のお宅にお邪魔し、補助金申請用の工事前撮影を行いました。

「窓リノベによる断熱性アップ」や「エコ住宅設備の設置」、「バリアフリー改修」などは国が推奨しているため、条件を満たせば【補助金を活用して工事が行える】場合があります。

補助金には上限額と期限(2025年12月31日)があります。

「うちの場合も対象になるのかな?」と気になった方は、まずはお気軽にご相談くださいね!



プロに聞ける! 体験できる!
無料で参加できる住宅イベント



モデルハウス見学会
11/23 ⑩ 10:00 ~ 16:00

※完全予約制の為、必ずご予約下さい

TEL 0120-520-523
〒岐阜市河渡2丁目87番2



リフォーム相談会
11/24 ⑩ 10:00 ~ 16:00

※完全予約制の為、必ずご予約下さい

TEL 0120-520-523
〒岐阜市河渡3丁目138



スタッフブログ

11月15日・16日 10:00~16:00

場所: OKB ぎふ清流アリーナ

岐阜の「住まい」「暮らし」「未来」のかたちを考える 当日 **入場無料** です

クラシド2025に出展します!

暮らしに役立つ展示会「クラシド」に出展予定です!

当日は、リフォーム相談を承るブースを設けています。日頃の暮らしの不便や、家の使い勝手に関するお悩みなど、気軽にご相談いただけます。

さらに、耐震シェルターの展示も予定しています。

リフォームや耐震対策に関心のある方、これから家づくりを考えている方も、ぜひこの機会にお立ち寄りください。

スタッフ一同、皆さまのご来場をお待ちしています!



にゃんとも難しい? 観察力に挑戦!
猫たちの挑戦状! 間違い探しバトル



間違いは1つだよ!

冬といえばこれ!

炬燵とみかんのちょっと面白い豆知識

冬に定番の「炬燵(こたつ)。」
みなさんは由来を知っていますか?



炬燵(こたつ)の名前の由来

「炬燵」という言葉、昔は「火を囲む机」という意味の古語「こたつび(火燵火)」に由来すると言われています。つまり、昔の人も私たちと同じように、火を囲みながら温まり、団らんを楽しんでいたんですね。

こたつみかんが冬の定番になった理由

みかんは寒さに強く、長期間保存ができる果物だったため、冬の季節に家庭で手軽に楽しめる果物として親しまれるようになったのです。

冬の何気ない風景にも、昔から続く知恵や理由が隠れていると思うと、なんだかほっこりしますね。

寒い季節も、ちょっとした豆知識と一緒に楽しんでみてください。

岐阜市西河渡2丁目 2区画 分譲地販売情報



■ 販売価格

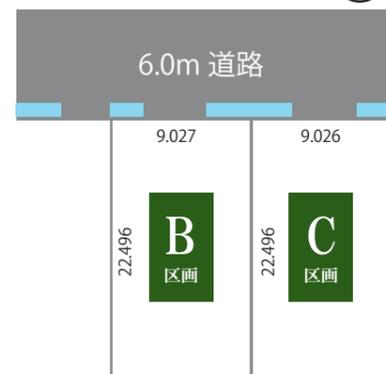
■ 標準区画図

B 区画 (土地面積) 203.08㎡(61.43坪) **830万円**

※別途諸費用があります。お問い合わせにてご確認ください。(坪単価 13.5万円)

C 区画 (土地面積) 203.01㎡(61.41坪) **830万円**

※別途諸費用があります。お問い合わせにてご確認ください。(坪単価 13.5万円)



お気軽にお問い合わせ下さい

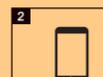
〈Webお問い合わせ〉

0120-520-523

営業時間 8:15 ~ 17:30 担当 渡邊 勲(わたなべ いさお)



QRコードを読み込む



予約フォームで情報入力



送信して返信をまつ



スマホで読み込んで!