

2023年 暮らしの瓦版 12月号

『リフォーム相談』承ります

お見積は
無料です



栃井建設では新築施工だけでなく、内装改修、外壁塗装や屋根修理、二世帯住宅へのリノベーション等、住まいに関わるリフォームを総合的に手掛けております。

永く住むためには、定期的な住まいのメンテナンスが欠かせません。あなたの大切な住まいの診断（相談）のできるお医者さん（工務店）はありますか？どんな小さなことでもご相談ください。

お問合せ担当：兼子 フリーダイヤル 0120-520-523

リウッドデッキ 200



リウッド(再生木)を使用したデッキだから簡単なメンテナンスで美しさを保ちます。



デッキ本体



段床セット



スロープ納まり



変形地納まり

天然木と違う「リウッド」(再生木)の特長

長期間変色しにくい

硬度の高いポリプロピレンを採用しているため、天然木に比べて強度の低下や変色が少なく、長い期間美しさを保ちます。

腐りにくい

菌類による腐朽やシロアリによる食害に強いので、防腐のための薬品処理をする必要がありません。お子様やペットにも安心です。

高硬度の表層面で傷に強い

鉛筆 (HB) でひっかいても表面に傷はほとんど残りません。

ささくれがない

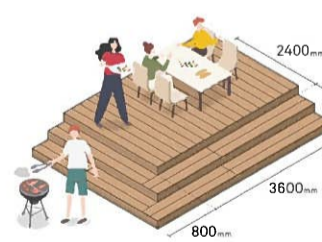
天然木特有のささくれがないため、お子様やペットが歩いたり、触ったりしてもケガをする心配が少なく、安心です。

失敗しないデッキ空間づくり

快適に過ごすために必要な大きさとは？
目的に合わせたデッキサイズを選びましょう



愛犬とのふれあい
飼い主も愛犬も、ほどよく広く感じるサイズがベスト。



おうちバーベキュー
4人掛けのテーブルが十分に置けるサイズ+段床セットがぴったり。



家族でティータイム
テーブルとソファを置いてもゆとりのあるサイズがベスト。

お問合せ担当：兼子 フリーダイヤル 0120-520-523

発行 ~ぎふ健康経営認定事業所~

新築・建替え・リフォーム・増改築のことなら

栃井建設工業株式会社

岐阜市河渡3丁目138番地

0120-520-523

ISO9001 認証取得



- リフォームのご相談
- おうちに関するお悩み相談



よりきめ細かいサポートを実現するため、公式LINEを開発致しました。

QRコードをスマートフォンのカメラで読み取っていただくと、お友達登録ができます。ぜひご登録ください。

住まいのメンテナンスに関するご案内

長年にわたって安心・快適な暮らし、環境保全や住まいの資産価値を維持するためにも
定期的な点検・メンテナンスが必要です

シロアリ 防蟻処理

シロアリ(防蟻工事)の
保証と再施工の
タイミングについて

弊社からご案内しております防蟻についての **保証期間** は、新築もしくはリフォームの際の「防蟻処理」施工後 **5年** となっております。5年経過後、保証の延長をご希望される場合は、**再施工** をご検討ください。

尚、弊社で新築いただいた建物では、新築施工後5年目に定期点検を行っております。その際、床下の点検を実施いたしますので、その際に状況の確認を行い、再施工が必要な場合は、ご相談させていただきます。

※保証期間終了後、すぐに問題が発生してしまうということはないかと思いますが、ご心配の場合は保証の延長を是非ご検討ください。また、シロアリの保証については、期間が空いしまっても再施工をご依頼いただきましたら施工日から5年間、再度保証させていただきます。

こんな場合は、ぜひ安心の為、保証延長をご推奨します。

- 近隣で古い木造家屋の解体があったような場合
- ご近所で薪ストーブの薪が保管されているような場合
- 周辺に庭木・雑木等があるような場合 など

バルコニー防水

保証と再施工の
タイミングについて

弊社からご案内しております防水についての保証期間は、新築もしくはリフォームでの施工後10年となっております。10年経過後、保証の延長をご希望される場合は、再施工をご検討ください。

尚、弊社で新築いただいた建物では、新築施工後7.5年目、10年目に定期点検を行っております。その際、点検を実施いたしますので、状況の確認を行い、再施工が必要な場合は、ご相談させていただきます。

外壁

外部部材の
メンテナンスについて

新築から10年を目安に、外部の部材も傷みが出てきます。特に外壁(サイディング)については、正面の防水塗装の効果が弱まってきたり、継ぎ目のシーリング材が劣化してきます。処置をしないと、雨水の侵入などの原因になります。

尚、弊社で新築いただいた建物では、7.5年目、10年目、12.5年目の定期点検時に確認させていただき、必要に応じてメンテナンスのご案内をいたしますが、ぜひ雨漏れ等の症状が発生する前にメンテナンスをお勧めいたします。

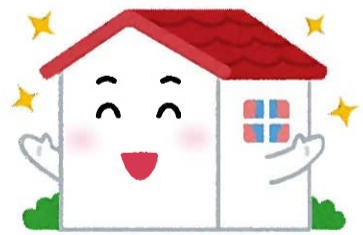
弊社で新築されていないお客様についても、10年を目安に外壁のメンテナンスをご検討ください。

何かがあってからだと、再施工費以外に被害があった個所の修繕工事なども発生してしまう場合がございます。

上記はあくまで目安です。お早目のメンテナンスをご検討ください。

気になられる方は、お気軽にご連絡・ご相談ください。

お問い合わせ先： ☎ 0120-520-523



おしらせ

第8回 餅つき大会を開催します

4年ぶり!

12月17日(日) AM10:00~

会場： 栃井建設工業(株) 駐車場

餅つき体験できます!

皆様お誘いあわせのうえ、ご参加下さい。

