

種別	売地		
物件所在地	岐阜県岐阜市西河渡二丁目		
価格 面積	A	185.08 m ² 価格 9,796,500 万円	
		55.98 坪 坪単価 17.5 万円	
交通	河渡二丁目バス停まで 300m		
	JR 西岐阜駅まで 車で10分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令制限	建築基準法第22条区域		
接道状況	南側公道 10.0mに7.75m接道		
設備	公共上下水道・プロパン・中部電力		
引渡条件	現状渡し	引渡し	相談
現状	更地		
小学校	合渡小学校	中学校	岐阜西中学校
備考	建築条件付き		
	上下水道引込み 別途 450,000円		



栃井建設工株式会社

■不動産の売買・媒介 ■建設業 ■一級建築士事務所

住所：岐阜市河渡3丁目138番地

TEL：058-252-0022

FAX：058-253-8667

フリーダイヤル：0120-520-523

取引態様

売主

手数料

—

情報公開日

2018/8/3